

Obec Svojšice

Svojšice 121, 281 07 Svojšice, IČO: 00235768

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY O ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD

(Dále jen **POV**)

Uvádí-li se v těchto POV slovo zákon/zákona, jde o zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění. Uvádí-li se v těchto POV slovo vyhláška/vyhlášky, jde o vyhlášku č. 120/2011 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích, v platném znění.

I. Definice odběratele a dodavatele

Odběratel je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci, u budov v majetku ČR je odběratelem organizační složka státu, které přísluší hospodaření s touto budovou podle zvláštního zákona; u budov, u nichž spoluvlastník budovy je vlastníkem bytu nebo nebytového prostoru jako prostorově vymezené části budovy a zároveň podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy, je odběratelem společenství vlastníků. U pozemků nebo budov předaných pro hospodaření příspěvkových organizací zřízených územními samosprávnými celky jsou odběratelem tyto osoby. U spoluvlastnictví uzavírá smlouvu zpravidla většinový vlastník a při rovnosti podílů kterýkoliv z vlastníků, jednajících ve shodě s ostatními na základě písemného zplnomocnění.

Dodavatel je provozovatel a majitel kanalizace obce Svojšice a je zároveň osobou, které krajský úřad vydal povolení k provozování.

II. Odvádění odpadních vod

Odvedení odpadních vod z připojeného pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

III. Stočné

Dodavatel má právo na úplatu za odvádění odpadních vod – stočné

- 1) Stočné je úplatou za službu spojenou s odváděním, čištěním, nebo jiným zneškodňováním odpadních vod. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace.
- 2) Stočné se hradí v jednosložkové formě, pokud není v souladu se zákonem stanovená dvousložková forma.
- 3) Dodavatel je povinen předložit odběrateli na jeho žádost úplný výpočet ceny pro stočné ve struktuře stanovené právními předpisy.

IV. Platby a jejich doručování

- 1) Fakturace a platby za odvádění odpadních vod bude prováděno v souladu se smlouvou.
- 2) Pokud odběratel při úhradě plateb za odvádění odpadních vod neurčí, na který závazek plní, použije dodavatel plnění nejprve na smluvní pokuty, náklady spojené s vymáháním pohledávky, pak na úroky z prodlení, a poté na úhradu zbytku nejstaršího splatného závazku vůči dodavateli.

3) Povinnost odběratele zaplatit dodavateli peněžitě plnění je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného na faktuře, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem. Neidentifikovatelné platby je dodavatel oprávněn vrátit zpět na účet, z něhož byly zaslány, čímž není dotčena povinnost odběratele splnit své závazky.

4) Dodavatel neodpovídá za škody a ušlý zisk, vzniklé nesprávným označením platby nebo nedoručením platby třetí osobou.

5) Písemnosti jsou zasílány na záložní adresu plátce, určenou ve smlouvě s výjimkou písemností určených přímo odběrateli. Doporučená zásilka se považuje za doručenou i v případě, že došla na uvedenou adresu příjemce a tento si ji v úložní lhůtě nevyzvedl.

V. Míra znečištění odpadních vod

1) Odpadní vody vypouštěné odběratelem do kanalizace musí splňovat limity znečištění a množství stanovené v kanalizačním řádu. Jejich překročení může být dodavatelem pokutováno dle čl. VIII smlouvy. Není dovoleno vypouštět do kanalizace závadné látky (§ 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění) a látky, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami. Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem, případně upřesněném ve smlouvě kontrolovat míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace. Vypouští-li do kanalizace odpadní vody s obsahem zvláště nebezpečných látek je vždy povinen měřit jejich objem a míru znečištění v souladu s povolením vodoprávního úřadu.

VI. Práva a povinnosti stran

1) Dodavatel nesmí při uzavírání smlouvy a po dobu jejího trvání jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat.

2) Dodavatel je povinen umožnit připojení na kanalizaci, pokud to umožňují kapacitní a technické možnosti těchto zařízení.

3) Dodavatel je vůči odběrateli jediným nositelem odpovědnosti ve vztazích týkajících se odvádění odpadních vod.

4) Odběratel je povinen věrohodně prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci pro účely uzavření smlouvy.

5) Nárok na uzavření písemné smlouvy o odvádění odpadních vod kanalizací má odběratel pouze tehdy, je-li jeho pozemek nebo stavba připojena na kanalizaci v souladu s právními předpisy. Zároveň je podmínkou, že okolnosti, za kterých došlo k povolení připojení na kanalizaci, se nezměnily natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy na straně odběratele.

6) V případě změn smluvně sjednaných odběratelských poměrů na odběrním místě při určení stočného dle § 19 odst. 5 zákona (paušál), je odběratel povinen tyto změny poměrů neprodleně ohlásit dodavateli a smluvně upravit. Jestliže tak neučiní, jedná se o odběry nebo vypouštění v rozporu s uzavřenou smlouvou.

7) Dodavatel, jež zajišťuje udržování kanalizace v dobrém stavebním stavu a plní povinnosti spojené s provozováním kanalizace (zjištění a odstranění havarijních a jiných poruch na kanalizaci nebo přípojkách, zjištění stavu vnitřní kanalizace, montáže a demontáže a kontrolní měření množství a jakosti vypouštěných vod), je oprávněn vstupovat a vjíždět na příjezdné, průjezdné a kanalizační přímo dotčené cizí pozemky, na nichž nebo pod nimi se kanalizace nachází. Dodavatel má právo na pozemek či stavbu umísťovat tabulky vyznačující polohu kanalizace a odběratel je povinen mu to umožnit. Vstup je nutno předem oznámit, po ukončení uvést do předchozího stavu, pokud se s vlastníkem nedohodne jinak. Je nutno co nejméně omezovat vlastníka nebo osoby, užívající pozemek nebo stavbu. Pokud těmto osobám vznikne majetková újma, mají právo na její náhradu.

8) Odběratel je povinen dodržovat podmínky smlouvy při vypouštění odpadních vod do kanalizace

9) Dodavatel je povinen informovat odběratele prostřednictvím obecního úřadu obce, v jejímž obvodu zajišťuje provoz kanalizace o skutečnostech uvedených v § 36 odst. 3 zákona (zejména o technických požadavcích na přípojky, maximální míře znečištění odváděných odpadních vod, způsobu zjišťování množství vypouštěných odpadních vod, atd.).

10) Provozovatel svým podpisem potvrzuje, že při zpracování osobních údajů odběratele uvedených v této smlouvě dodrží všechna práva a povinnosti v souladu se článkem 13 a 14 Obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále GDPR). Provozovatel jako správce osobních údajů zpracovává osobní údaje odběratelů získané od Odběratelů. Osobními údaji jsou myšleny údaje uvedené ve Smlouvě o odvádění odpadních vod. Právním důvodem zpracování osobních údajů je podle odst. 1 písm. b) čl. 6 GDPR plnění této Smlouvy. Účelem zpracování je plnění povinností z této Smlouvy, ochrana majetku Provozovatele a vlastníka vodárenské struktury a plnění povinností v oblasti veřejného práva, zejména ve vztahu k resortním dozorovým orgánům, Policii ČR aj. Odběratel podpisem smlouvy souhlasí, že dle GDPR je dodavatel správcem osobních údajů, které odběratel uvedl v souvislosti s uzavřením smluvního vztahu. Poskytnuté osobní údaje dodavatel zpracovává pro účely nezbytně nutné pro řádné plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu. Dodavatel se zavazuje neužívat tyto osobní údaje pro jiné účely a též neposkytnout je třetí osobě vyjma případů, kdy je tato povinnost uložena právním předpisem. Osobní údaje budou technicky a organizačně zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů. Tato povinnost platí i po ukončení zpracování osobních údajů. Zpřístupněny mohou být pouze vymezeným pracovníkům dodavatele, kteří se pracovně zabývají smluvním vztahem (obchodní oddělení, fakturace, pohledávky, technické služby). Osoby, které přicházejí do styku s osobními údaji, jsou povinny zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Osobní údaje budou zpracovávány jen po nezbytnou dobu trvání smluvního vztahu a poté jen po dobu nezbytně nutnou pro vypořádání z tohoto vztahu. Po uplynutí této doby pak pouze pro účely statistiky a archivnictví. Dodavatel je připraven plnit veškeré další povinnosti související s právem přístupu odběratele k jeho osobním údajům a právem na jejich ochranu ve smyslu příslušných ustanovení zákona.

VII. Omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod

Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit odvádění odpadních vod kanalizací:

1) Bez předchozího upozornění

- jen v případech živelné pohromy, při haváriích kanalizace, kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.

2) S omezením alespoň 15 dnů předem

- v případech při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích.

Dodavatel je oprávněn v případech uvedených pod odst. 1), 2) a 3) stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.

3) S oznámením alespoň 3 dny předem

- bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky

- neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce, zjištěné dodavatelem ve lhůtě jim stanovené, která nesmí být kratší tří dnů.

- při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod.

Náklady spojené s přerušením a obnovením dodávky ve všech těchto případech hradí odběratel podle skutečných nákladů, nejméně však 1.000 Kč

- v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 60 dnů

VIII. Neoprávněné vypouštění odpadních vod

1) Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění:

- bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní
- v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem

IX. Reklamacce

Odběratel má právo uplatnit odpovědnost za vady. Rozsah a podmínky odpovědnosti za vady, způsob a místo jejich uplatnění, včetně nároků vyplývajících z této odpovědnosti je uveden v reklamačním řádu, který vydal dodavatel a je k dispozici v sídle dodavatele.

X. Platnost

Platnost těchto Všeobecných podmínek o odvádění odpadních vod se vztahuje na všechny smlouvy o odvádění odpadních vod uzavřených mezi dodavatelem a odběratelem a jsou jejich nedílnou součástí.

Obec Svojšíce

Josef Polesný v.r.

starosta obce