

Smlouva o odvádění odpadních vod

(dále jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění mezi smluvními stranami.

I. Smluvní strany

PROVOZOVATEL (vlastník a provozovatel kanalizace dále jen „Provozovatel“):

Obec Svojšice

Se sídlem: Svojšice 121, 28107

IČ: 00235768, DIČ: CZ00235768

Zastoupená: Josefem Polesným, starostou obce Svojšice

Tel.: 724179528, e-mail: svojsiceukolina@seznam.cz, www.svojsiceukolina.cz

ID datové schránky: sc6ak8j

Bankovní spojení: 7426151/0100 KB Kolín

a

ODBĚRATEL (vlastník připojené nemovitosti, dále jen „Odběratel“):

Jméno a příjmení:

Adresa:

Datum narození:

Tel.:

E-mail:

Adresa pro doručování (liší-li se od adresy sídla nebo trvalého pobytu):

Jméno a příjmení:

Adresa:

II. Úvodní ustanovení

Obec Svojšice je vlastníkem obecní tlakové kanalizace včetně ČOV, který je zároveň provozovatelem a osobou oprávněnou k provozování kanalizace ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů.

III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi Provozovatelem a Odběratelem při odvádění odpadních vod kanalizací z připojené nemovitosti a jejich čištění na čistírně odpadních vod Svojšice.

Provozovatel se zavazuje odvádět odpadní vody ze sjednaného Odběrného místa a Odběratel se zavazuje za odvádění odpadních vod platit sjednanou cenu (stočné).

Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné podmínky o odvádění odpadních vod, které upravují práva a povinnosti obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že místem odvádění odpadních vod je stavba nebo pozemek připojený na kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“)

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem připojené nemovitosti (Odběrného místa).

Adresa Odběrného místa:

- Obec:
- Č.p.:
- Popis nemovitosti:
 - rodinný dům, byt, rekreační objekt s vlastní studnou
 - rodinný dům, byt, rekreační objekt s vlastní studnou a s odběrem obecní vody
 - rodinný dům, byt, rekreační objekt s odběrem obecní vody (bez vlastní studny)

Odběratel prohlašuje, že v tomto Odběrném místě je přihlášeno k odvádění odpadních vod počet osob:

IV. Účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá účinnosti dne a uzavírá se na dobu neurčitou.

Platnost této smlouvy může být ukončena dohodou smluvních stran nebo výpovědí, kterékoliv ze smluvních stran, s výpovědní dobou 1 měsíc. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi.

Změny této smlouvy lze přijmout výhradně písemnou formou a musí být podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jakákoliv ústní jednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

Do kanalizace nelze vypouštět odpadní vody přes jiné napojení (kanalizační přípojku), než to, které prošlo příslušným stavebním, popř. územním řízením a byl na něj vydán platný souhlas s užíváním stavby.

V. Odvádění odpadních vod

1. Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými předpisy a touto smlouvou zajistit pro Odběratele odvádění odpadních vod kanalizací. Odběratel se zavazuje platit Provozovateli stočné v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

2. Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných vod bude stanoveno:

- dle směrných čísel roční spotřeby vody – vyhlášky č. 120/2011 Sb., v platném znění
- dle skutečně odebraného množství vody měřeného obecním vodoměrem

3. Smluvní strany se dohodly, že přípustné limity znečištění odváděných odpadních vod budou:

Limity množství a znečištění odpadní vody jsou stanoveny v Kanalizačním řádu obce, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součtem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší míry znečištění. Kanalizační řád je k nahlédnutí v sídle Provozovatele na příslušném obecním úřadu.

4. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s platným Kanalizačním řádem příslušné lokality a pokyny pro uživatele tlakové kanalizace, jeho obsahu porozuměl a vyslovuje s ním souhlas. Kanalizační řád je k nahlédnutí v sídle Provozovatele na příslušném obecním úřadě.

5. Odběratel se zavazuje platit Provozovateli poplatky za odvod odpadních vod podle této smlouvy.

Výpočet ceny stočného:

- a) nemovitosti, kde není odběr obecní pitné vody je výpočet na základě směrného čísla daného vyhláškou = 35 m³ na osobu a rok
 - b) nemovitosti, které jsou napojeny na odběr obecní pitné vody (Svojšice) a mají zároveň vlastní studnu je výpočet na základě směrného čísla daného vyhláškou = 35 m³ na osobu a rok
 - c) nemovitosti, které jsou napojeny na odběr obecní pitné vody (Svojšice) a nemají vlastní studnu je výpočet dle skutečně odebraného množství vody měřeného obecním vodoměrem
- Výpočet - roční hodnota stočného:
- a) + b) = směrné číslo (35 m³) x počet jednotek (počet osob přihlášených k odvádění odpadních vod) x cena stočného za m³;
 - c) = skutečně odebrané množství vody x cena stočného za m³

VI. Ceny stočného a způsob jejího vyhlášení

Cena a forma stočného bude stanovena podle cenových předpisů a rozhodnutí vlastníka kanalizace na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. Cena a forma stočného budou uveřejněny prostřednictvím obecního úřadu a na webových stránkách provozovatele.

Změna ceny a formy stočného není považováno za změnu této Smlouvy. Kalkulace ceny je prováděna podle platných cenových předpisů způsobem a v členění položek podle přílohy č. 1 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů, Provozovatelem.

Provozovatel je povinen jednou ročně zveřejňovat stanovenou cenu stočného.

VII. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že stočné hradí Odběratel Provozovateli na základě vystaveného daňového dokladu - faktury se splatností 30 dnů v hotovosti na obecním úřadě nebo na bankovní účet Provozovatele č. 7426151/0100, **variabilní symbol = číslo faktury**, v termínech: 30. 6. a 31. 12. nebo 30. 4. a 30. 9. příslušného roku. Písemnosti jsou zasílány na doručovací adresu Odběratele (plátce faktur), určenou ve Smlouvě.

VIII. Smluvní pokuty a náhrady škody při porušení smluvních povinností

Provozovatel a Odběratel si za porušení smlouvy nebo porušení všeobecných podmínek o odvádění vody sjednávají smluvní pokuty. Provozovatel může Odběrateli účtovat a tento je po jejím vyúčtování povinen zaplatit smluvní pokutu.

Smluvní pokuta se sjednává ve výši **5.000,00 Kč** v případě, že odběratel:

- a) neumožní Provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení kanalizace podle podmínek uvedených ve smlouvě.

- b) bude zjištěno připojení kanalizační přípojky bez souhlasu Provozovatele
- c) umožní připojení dalšího odběratele na svoji přípojku bez souhlasu Provozovatele
- d) převede právo z uzavřené smlouvy na dalšího odběratele bez souhlasu Provozovatele

Odběratel je povinen zrušit septik nebo domácí ČOV a vypouštět všechny odpadní vody z Odběrného místa přímo do kanalizace, zakončené čistírnou odpadních vod. Do kanalizace nelze vypouštět balastní vody, močůvku nebo hnojůvku, odpady z drtičů a oleje. Do splaškové kanalizace nelze vypouštět dešťové vody. Pokud Odběratel povinnosti uvedené v tomto bodě nesplní, resp. bude jednat v rozporu s ustanovením tohoto článku, je povinen uhradit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 20.000,00 Kč za každé jednotlivé porušení smluvního ujednání

Provozovatel má rovněž nárok na náhradu škody, vzniklou uvedením nesprávných údajů odběratelem ve Smlouvě.

V případě nezaplacení stočného, faktury, případně jiné pohledávky (nebo jejich části) do data jejich splatnosti, bude odběrateli zaslána upomínka. Za zaslání této písemné upomínky včetně jejího vyhotovení a poštovního může Provozovatel Odběrateli v následujícím účtovacím období vyúčtovat tyto náklady, nejméně však **50,00 Kč** za každý jednotlivý případ. Odběratel je v takovém případě povinen tyto vyúčtované náklady uhradit společně s vyúčtováním za následující období.

Odběratel má vůči Provozovateli nárok na náhradu škody způsobenou porušením povinností Provozovatele nebo způsobenou provozní činností v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Provozovatel však v souladu se zákonem neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé při přerušení elektrické energie, nebo z důvodu, pro který je Provozovatel oprávněn odvádění odpadních vod přerušit nebo omezit.

IX. Ostatní a závěrečná ustanovení

Tento smluvní vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, zákonem číslo 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími předpisy, vše v platném znění, a všeobecnými podmínkami o odvádění odpadních vod. Znění Všeobecných podmínek je platné ke dni podpisu této smlouvy a tyto podmínky jsou nedílnou součástí této smlouvy. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se s těmito podmínkami seznámil, jejich obsahu porozuměl a vyslovuje s nimi souhlas.

Provozovatel svým podpisem potvrzuje, že při zpracování osobních údajů odběratele uvedených v této smlouvě dodrží všechna práva a povinnosti v souladu se článkem 13 a 14 Obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále GDPR). Provozovatel jako správce osobních údajů zpracovává osobní údaje odběratelů získané od Odběratelů. Osobními údaji jsou myšleny údaje uvedené v této Smlouvě. Právním důvodem zpracování osobních údajů je podle odst. 1 písm. b) čl. 6 GDPR plnění této Smlouvy. Účelem zpracování je plnění povinností z této Smlouvy, ochrana majetku Provozovatele a vlastníka vodárenské struktury a plnění povinností v oblasti veřejného práva, zejména ve vztahu k resortním dozorovým orgánům, Policii ČR aj.

Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje, které uvedly v této smlouvě, jsou pravdivé a správné.

Smlouva je vyhotovená ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že vzájemná plnění byla mezi smluvními stranami poskytována **od 1.11.2022.**

Smluvní strany výslovně prohlašují a zaručují, že jsou řádně seznámeny se zněním smlouvy včetně její přílohy, že smlouva byla uzavřena dle jejich svobodné vůle, že žádná ze smluvních stran neuzavírá tuto smlouvu v tísní, že podmínky této smlouvy nepovažuje pro sebe za nápadně nevýhodně, a na důkaz čehož tuto smlouvu vlastnoručně potvrzují a podepisují.

Příloha: Všeobecné podmínky o odvádění odpadních vod

Ve Svojsčicích dne

Ve Svojsčicích dne

.....
Provozovatel
Obec Svojsčice
Zastoupená starostou obce
Josefem Polesným

.....
Odběratel

